


Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания  
Краснодарского края «Усть-Лабинский дом интернат для  
престарелых и инвалидов»



Утверждена приказом  
от 28.05.2026 г. №86

  
Шелехова И.О.  
(ФИО руководителя)

**ПРОГРАММА**  
**в области энергосбережения и повышения**  
**энергетической эффективности**  
**на период 2027 - 2029 годы**

г. Усть-Лабинск

<b>Оглавление</b>	<b>стр</b>
Паспорт программы	3-4
Введение	5
1. Общие сведения	6-7
2. Цели и задачи Программы	8
2.1. Цели Программы	8
2.2. Задачи Программы	8
3. Сроки и этапы реализации Программы	8-9
4. Перечень мероприятий программы и ее финансирование	10-11
5. Значения целевых показателей	12-14
6. Объем и источники финансирования	14
7. Ожидаемые результаты Целевые показатели	15

ПАСПОРТ  
ПРОГРАММЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

ГБУ СО КК «Усть-Лабинский дом-интернат для престарелых и инвалидов»

Полное наименование организации	Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания Краснодарского края «Усть-Лабинский дом интернат для престарелых и инвалидов»
Основание для разработки программы	<p>Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 7 октября 2019 г. № 1289 «О требованиях к снижению государственными (муниципальными) учреждениями в сопоставимых условиях суммарного объема, потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды»;</p> <p>Приказ министерства энергетики Российской Федерации от 30 июня 2014 г. № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;</p> <p>Приказ министерства экономического развития Российской Федерации от 15 июля 2020 г. № 425 «Об утверждении методических рекомендаций по определению в сопоставимых условиях целевого уровня снижения государственными (муниципальными) учреждениями суммарного объема потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды».</p>
Полное наименование исполнителей и (или) соисполнителей программы	Ответственные работники ГБУ СО КК «Усть-Лабинский дом интернат для престарелых и инвалидов».
Полное наименование разработчиков программы	Директор ГБУ СО КК «Усть-Лабинский дом интернат для престарелых и инвалидов», инженер ответственный в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.
Цели программы	- повышение энергоэффективности использования энергоресурсов, снижение потребления ТЭР
Задачи программы	<p>- реализация организационных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;</p> <p>- повышение уровня рационального использования ТЭР за счёт внедрения энергосберегающих мероприятий;</p>

	- проработка механизмов заключения энергосервисных контрактов
Целевые показатели программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- удельный расход электрической энергии;</li> <li>- удельный расход тепловой энергии;</li> <li>- удельный расход холодной воды;</li> <li>- удельный расход горячей воды;</li> <li>- удельный расход природного газа;</li> <li>- удельный расход моторного топлива;</li> <li>- <i>прочие показатели</i></li> </ul>
Сроки реализации программы	2027-2029 годы
Источники и объемы финансового обеспечения реализации программы	<p>Всего по программе – 44 000,75 тыс. руб., в том числе:          бюджетные источники – 36 935,45 тыс. руб.;          собственные средства – 7 065,30 тыс. руб.          в том числе по годам реализации:</p> <p style="text-align: center;">2027 год:          бюджетные источники – 11 824,49 тыс. руб.;          собственные средства – 2 261,88 тыс. руб.</p> <p style="text-align: center;">2028 год:          бюджетные источники – 12 309,29 тыс. руб.;          собственные средства – 2 354,62 тыс. руб.;</p> <p style="text-align: center;">2029 год:          бюджетные источники – 12 801,67 тыс. руб.;          собственные средства – 2 448,80 тыс. руб.</p>
Контроль за выполнением	Директор Ходарева О.А.

## Введение

Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261 - ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 7 октября 2019 г. № 1289 «О требованиях к снижению государственными (муниципальными) учреждениями в сопоставимых условиях суммарного объема, потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды»;

Приказом министерства энергетики Российской Федерации от 30 июня 2014 г. № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

Приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 15 июля 2020 г. № 425 «Об утверждении методических рекомендаций по определению в сопоставимых условиях целевого уровня снижения государственными (муниципальными) учреждениями суммарного объема потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды».

Энергосбережение является актуальным и необходимым условием нормального функционирования ГБУ СО КК «Усть-Лабинский дом-интернат для престарелых и инвалидов», так как повышение эффективности использования энергетических ресурсов, при непрерывном росте цен на энергоресурсы и соответственно росте стоимости электрической и тепловой энергии позволяет добиться существенной экономии, как энергетических ресурсов, так и финансовых ресурсов.

## 1. Общие сведения

Адрес: 352330 Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Сергея Радонежского, дом 86, тел. 8(86135) 5-30-54, директор ГБУ СО КК «Усть-Лабинский дом-интернат для престарелых и инвалидов» Ходарева О.А.

Общая техническая характеристика зданий, находящихся в собственности Учреждения (оперативном управлении) представлена в таблице №1

Таблица 1

№ п/п	Наименование здания, строения,	Год ввода в эксплуатацию (год)	Общая площадь (м <sup>2</sup> )	Отапливаемая площадь (м <sup>2</sup> )	Количество персонала (чел)
1	2	3	4	5	6
1	Усть-Лабинский ДИПИ	1980	6899,5	6875,7	213
2	Некрасовский филиал	1979	907,7	907,7	19
Всего			7807,2	7783,4	232

Наличие и год выпуска транспортных средств представлено в таблице №2

Таблица 2

№ п/п	Марка автомобиля (спецтехники)	Кол-во	Год выпуска
1	2	3	4
1	Автомобиль NISSAN ALMERA;	1	2011
2	Автомобиль NISSAN ALMERA;	1	2012
3	Автомобиль CHEVROLET KLAN (Epica)	1	2012
4	Автомобиль CHEVROLET KLAN (J200/Chevrolet Lacchetti)	1	2011
5	Автомобиль Fiat DUCATO	1	2011
6	Автомобиль класса B FST523	1	2013
7	Автомобиль грузовой ГАЗ -3302	1	2005
8	Москвич (москвич-3)	1	2023
9	Автобус с возможностью перевозки инвалида в кресле-коляске ИАЦ-1767МЗ	1	2019

Основными поставщиками энергетических ресурсов и коммунальных услуг являются:

- 1) электрической энергии – АО «НЭСК» «Тимашевскэнергосбыт»,
- 2) тепловой энергии – МУП «Водоканал»
- 3) природного газа – -----
- 4) холодной воды – АО «Водопровод»
- 5) горячей воды – АО «Усть-Лабинсктеплоэнерго»
- 6) водоотведения – АО «Водопровод»

Информация об оснащённости приборами учета энергоресурсов и воды точек поставки ГБУ СО КК «Усть-Лабинский дом-интернат для престарелых и инвалидов» представлена в таблице № 3.

Таблица № 3

№ п/п	Вид энергоресурса и воды	Оснащённость приборами учета (%)		Характеристики прибора учета		
		план	факт	Класс точности	Тип (модель)	Срок очередной поверки
1	Электрическая энергия	100	100	1,0	Меркурий 236А(R)Т	2035
2	Холодная вода	100	100	1,0	BCX9-80	2026
3	Горячая вода	100	100	1,0	ТВ-7-03М	2026
4	Природный газ	-	-	-	-	-
5	Тепловая энергия	100	100	1,0	ТВ-7-03М	2026

Фактические показатели потребленных ресурсов за предшествующий базовый период представлены в таблице №4

Таблица №4

№ п/п	Наименование энергоресурса и воды	Единица измерения	Потребление энергоресурсов и воды за базовый период
			2025
1	Электрическая энергия	тыс. кВт*ч	600
2	Тепловая энергия	Гкал	1268
3	Холодная вода	тыс. м <sup>3</sup>	31483
4	Горячая вода	тыс. м <sup>3</sup>	7643
5	Моторное топливо, в том числе:	т	11,41
5.1	бензин	т	9,2
5.2	дизельное топливо	т	2,21
5.3	газ	тыс. м <sup>3</sup>	-

Общая информация о внутреннем и наружном освещении зданий ГБУ СО КК «Усть-Лабинский дом-интернат для престарелых и инвалидов».

На освещение приходится 17,4% потребления электрической энергии от общего объема потребления в ГБУ СО КК «Усть-Лабинский дом-интернат для престарелых и инвалидов». Так годовое потребление электроэнергии на нужды

освещения составляет около 104,4 тыс. кВт\*ч., ежегодно на освещение тратится около 1360 тыс. руб.

Для освещения помещений Учреждения используется 1099 ламп, из которых 0 шт. накаливания, 278 шт. ртутных ламп, 821 шт. светодиодных.

Внутренняя система освещения частично оснащена автоматической системой управления, датчиками движения.

Для наружного освещения используется 10 ламп, из которых 0 шт. ламп накаливания, 10 шт. светодиодных.

## **2. Цели и задачи Программы**

### **2.1. Цели Программы**

Основной целью Программы являются обеспечение рационального использования энергетических ресурсов в ГБУ СО КК «Усть-Лабинский дом-интернат для престарелых и инвалидов» за счет реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

### **2.2. Задачи Программы**

- внедрение энергоэффективных технологий за счет освоения существующего потенциала энергосбережения и создания системы управления энергосбережением;
- повышение энергетической эффективности и сокращение потребления энергетических ресурсов;
- повышение эффективности производства путем реконструкции и технического перевооружения;
- развитие системы управления энергосбережением;
- сокращение издержек учреждения, уменьшение затрат на энергоресурсы за счет рационального их использования;

## **3. Сроки и этапы реализации Программы**

Программа рассчитана на период 2027 - 2029 гг.

Реализация Программы осуществляется в 3- этапа.

На 1 этапе 2027 г основными мероприятиями в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности должны быть:

- агитационная политика в сфере энергосбережения и водных ресурсов;
- мероприятия, направленные на снижение уровня потерь воды;
- осуществление контроля над закупками оборудования для нужд учреждения на соответствие требованиям энергетической эффективности;
- мероприятия, направленные на достижение экономии потребляемой электрической энергии:
- оснащение автоматической системой управления, датчиками движения и освещенности.

На 2 этапе 2028 г. основными мероприятиями в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности должны быть:

- мероприятия, направленные на заключение энергосервисных договоров (контрактов), заключенных Учреждением в целях достижения экономии потребляемых энергетических ресурсов и воды;
- осуществление ежедневного контроля за работой электрического освещения, водоснабжения, отопления;
- осуществление контроля над закупками оборудования для нужд учреждения на соответствие требованиям энергетической эффективности;

На 3 этапе 2029 г. основными мероприятиями в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности должны быть:

- создание и контроль графика включения и выключения системы освещения, в зависимости от уровня естественной освещенности.
- контроль за чистотой осветительного оборудования.
- осуществление контроля за правильной эксплуатацией и состоянием оборудования;

## 4. Перечень мероприятий программы и ее финансирование (таблица №5)

Таблица №5

№ п/п	Наименование мероприятий программы	2027			2028			2029		
		Финансовое обеспечение		В стоимостном выражении тыс. руб.	Финансовое обеспечение		В стоимостном выражении тыс. руб.	Финансовое обеспечение		В стоимостном выражении тыс. руб.
		источник	объём %		источник	объём %		источник	объём %	
	Обучение ответственных лиц по электробезопасности	бюджет	100	30	бюджет	100	30	бюджет	100	30
	Весенне-осеннее обследование здания и помещений на предмет износа в целях своевременного проведения ремонта помещений для снижения потерь тепловой энергии в зимний период	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Инструктаж персонала по методам энергосбережения и повышения энергетической эффективности	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Установка средств наглядной агитации по энергосбережению	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ремонт входных дверей, окон	бюджет	21	329	бюджет	21	329	бюджет	5	78,6
	Контроль за соблюдением светового и теплового режима. Оптимизация режима работы источников освещения, электрооборудования.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Замсна смесителей	бюджет	22	92,4	бюджет	22	92,4	бюджет	10	43

Замена (вышедших из строя) сломанных светодиодных светильников	бюджет	30	63	внебюджетный	30	63	внебюджетный	10	21
Рациональное использование холодной воды	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Замена арматуры для сливных бачков в санузле, унитаза	внебюджетный	100	13,0	внебюджетный	100	13,0	внебюджетный	100	13,0
Замена сплит-систем на более энергоэффективные	внебюджетный	0,2	36	внебюджетный	0,2	36	внебюджетный	0,2	36

**5. Значения целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности  
2027-2029 г. согласно автоматизированной расчетной формы (таблица №6)  
Усть-Лабинский ДИПи**

Таблица № 6

Тип ресурса	Ед. измерения	Показатели потребления ресурса в базовом (2025) году	Для функционально-типологических групп		Целевой уровень экономии ресурсов на трехлетний период (до 6%)
			Потенциал снижения потребления	Целевой уровень экономии ресурсов на трехлетний период	
Электрическая энергия	кВтч/м <sup>2</sup>	29,03	0%	0%	0%
Тепловая энергия	Гкал/м <sup>2</sup> ГСОП	27,99	0%	0%	0%
Горячая вода (ГВС)	м <sup>3</sup> /чел	-	0%	0%	0%
Холодная вода (ХВС)	м <sup>3</sup> /чел	4,50	0%	0%	0%
Природный газ	м <sup>3</sup> /м2	-	-	-	-
Твердое топливо на нужды отопления и вентиляции	Втч/м <sup>2</sup> ГСОП	-	-	-	-
Иной энергетический ресурс на нужды отопления и вентиляции	Втч/м <sup>2</sup> ГСОП	-	-	-	-
Моторное топливо	тут/л	0,0000164	0,0000154	0,000001	6 %

**5. Значения целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности  
2024-2026 г. согласно автоматизированной расчетной формы (таблица №6)  
Некрасовский филиал**

Таблица № 6

Тип ресурса	Ед. измерения	Показатели потребления ресурса в базовом (2025) году	Для функционально-типологических групп		Целевой уровень экономии ресурсов на трехлетний период (до 6%)
			Потенциал снижения потребления	Целевой уровень экономии ресурсов на трехлетний период	
Электрическая энергия	кВтч/м <sup>2</sup>	31,8	0%	0%	0%
Тепловая энергия	Гкал/м <sup>2</sup> ГСОП	29,01	0%	0%	0%
Горячая вода (ГВС)	м <sup>3</sup> /чел	1,1	-	-	-
Холодная вода (ХВС)	м <sup>3</sup> /чел	4,82	0%	0%	0%
Природный газ	м <sup>3</sup> /м2	-	-	-	-
Твердое топливо на нужды отопления и вентиляции	Втч/м <sup>2</sup> ГСОП	-	-	-	-
Иной энергетический ресурс на нужды отопления и вентиляции	Втч/м <sup>2</sup> ГСОП	-	-	-	-
Моторное топливо	тут/л	-	-	-	-

Автоматизированная расчетная форма (калькулятор) рассчитала целевой уровень снижения потребления ресурсов (таблица №6):

### Усть-Лабинский ДИПИ

1) электрическая энергия 29,03 кВтч/м<sup>2</sup>, целевой уровень экономии составил 0%. Целевой уровень снижения на трехлетний период показал, что здание эффективно - требование не устанавливается.

2) Тепловой энергии на отопление и вентиляцию – 27,99 Втч/м<sup>2</sup>/ГСОП, целевой уровень экономии составил 0%. Целевой уровень снижения на трехлетний период показал, что здание эффективно - требование не устанавливается.

3) Потребление холодной воды – 4,5 м<sup>3</sup>/чел, целевой уровень экономии составил 0%. Целевой уровень снижения на трехлетний период показал, что здание эффективно - требование не устанавливается.

4) Потребление горячей воды – не устанавливается, целевой уровень экономии составил 0%. Целевой уровень снижения на трехлетний период показал, что здание эффективно - требование не устанавливается.

5) Потребление моторного топлива - 0,00002 туг/л, целевой уровень экономии составил 6%.

### Некрасовский филиал

1) электрическая энергия 31,8 кВтч/м<sup>2</sup>, целевой уровень экономии составил 0%. Целевой уровень снижения на трехлетний период показал, что здание эффективно - требование не устанавливается.

2) Тепловой энергии на отопление и вентиляцию – 29,01 Втч/м<sup>2</sup>/ГСОП, целевой уровень экономии составил 0%. Целевой уровень снижения на трехлетний период показал, что здание эффективно - требование не устанавливается.

3) Потребление холодной воды – 4,82 м<sup>3</sup>/чел, целевой уровень экономии составил 0%. Целевой уровень снижения на трехлетний период показал, что здание эффективно - требование не устанавливается.

## **6. Информация об источниках финансирования**

В период 2027-2029 годы общий объем финансирования Программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на период 2027-2029 годы» за счет всех источников финансирования составит 44000,75 тыс. руб., в том числе:

- за счет федерального бюджета - 0,00 тыс. руб.;
- за счет краевого бюджета – 36935,45 тыс. руб.
- за счет внебюджетных источников – 7065,30 тыс. руб.

Год реализации	Объем финансирования, тыс. рублей			
	Всего	Источник финансирования		
		Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Внебюджетный источник
1	2	3	4	6
2027	14086,37	0	11824,49	2261,88
2028	14663,91	0	12309,29	2354,62
2029	15250,47	0	12801,67	2448,80
Всего	44000,75	0	36935,45	7065,30

### 7. Ожидаемые результаты

По итогам реализации Программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на период 2027-2029 годы» в Учреждении планируется достижение следующих основных результатов:

- обеспечение надежной и бесперебойной работы систем энергоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;
- снижение объема потребляемых энергоресурсов и воды в течение 3 лет;
- снижение удельных показателей потребления энергетических ресурсов.

Достижение экономии энергетических ресурсов и воды **в натуральном выражении**, в том числе:

- моторное топливо, (бензин, дизельное топливо, газ) – 15,4 т.у.т.

Достижение экономии бюджетных средств от внедрения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности **в стоимостном выражении**, в том числе

- моторное топливо, (бензин, дизельное топливо, газ) – 33,85 тыс. рублей

Исполняющий обязанности  
директора ГБУ СО КК  
«Усть-Лабинский дом интернат  
для престарелых и инвалидов»

  
подпись

Шелехова И.О.